

HOTĂRÂREA NR.53 .
din 26 octombrie 2015

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pe anul 2016

Consiliul local al comunei Vărgata, județul Mureș

Având în vedere expunerea de motive nr. 3.597 din 20 octombrie 2015, a primarului comunei Vărgata, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pe anul 2016, precum și raportul de specialitate nr. 3.598 din 20 octombrie 2015 al compartimentului impozite și taxe locale din cadrul Primăriei comunei Vărgata.

În conformitate cu prevederile: Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal Titlul IX ”Impozite și taxe locale” art. 266 alin. 5 și alin. 6 și art. 96 alin 3 al Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 9 alin. 1 din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare, ale art.5 alin.(1,2) art.20 alin(1) lit b, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

-În temeiul prevederilor art. 27, art. 36 alin. (2) litera “b”, alin. (4) litera „c” și art 45 alin (2) litera „c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,cu modificările și completările ulterioare republicate,

HOTĂREȘTE :

Art. 1. Se aprobă stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pentru anul 2016, după cum urmează:

a.) nivelurile propuse în sume fixe sunt prevăzute în Anexa **nr. 1** la prezentul proiect de hotărâre

b.) cota de impozit pe clădiri prevăzută la art. **457** alin.(1) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, **pentru clădirile rezidențiale și clădiri-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice** se stabilește la **0,1 %** (posibilitate – **0,08 % - 2%**) asupra valorii impozabile a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului.

c.) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. **458** alin.(1) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice** se stabilește la **1,3 %** (posibilitate – **0,2 % - 1,3%**) asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

d) cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

e) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. **460** alin.(1) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, **pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice** se stabilește la **0,2 %** (posibilitate – **0,08 % - 0,2%**) asupra valorii impozabile a clădirii

f) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. **460** alin.(2) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice** se stabilește la **1,3 %** (posibilitate – **0,2 % - 1,33%**) asupra valorii impozabile a clădirii

g) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii.

h) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015, În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.

i) cota privind taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 477 alin.5 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la **3 %** (posibilitate – **1,00 % - 3,00%**) din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA

j) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera a) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la **2 %** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

k) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la **5 %** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

Art. 2. Bonificația prevăzută art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri – **10 %** (posibilitate – **0 % - 10%**)
- în cazul impozitului pe teren – **10 %** (posibilitate – **0 % - 10%**)
- în cazul impozitului de mijloace de transport - **10 %**. (posibilitate – **0 % - 10%**)

Art. 3. 1) Cotele adiționale prevăzute la art. 489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește, după cum urmează :

a) În cazul impozitului/ taxei pe clădiri datorat de către contribuabili, persoane juridice , pentru clădirile rezidențiale, determinat în condițiile prevăzute la art. 1 litera „d”, din prezentul proiect de hotărâre, se aplică cota adițională de 50 %

b) În cazul impozitului/ taxei pe clădiri datorat de către contribuabili, persoane juridice , pentru clădirile nerezidențiale, determinat în condițiile prevăzute la art. 1 litera „e”, din prezentul proiect de hotărâre, se aplică cota adițională de 30 %

2) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, prevăzută la art. 486 alin. (4) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se majorează cu 20 % (**600 lei**)

Art. 4. – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pe anul 2015, se propun următoarele zone în cadrul localității:

Rang.IV.Localitatea Vărgata

Rang.V.Localității Grăușorul,Mitrești,Vadu,Valea.

Art. 5. – *Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 6.- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Mureș, Compartimentelor de resort din cadrul primăriei comunei Vărgata, se aduce la cunoștință publică

Președintele ședinței
Nagy Csaba

Contrasemneaza
Secretar
Marinescu Iona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
din 20 octombrie 2016.

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pe anul 2016

Consiliul local al comunei Vărgata, județul Mureș

Având în vedere expunerea de motive nr. 3.597 din 20 octombrie 2015, a primarului comunei Vărgata, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pe anul 2016, precum și raportul de specialitate nr. 3.598 din 20 octombrie 2015 al compartimentului impozite și taxe locale din cadrul Primăriei comunei Vărgata.

În conformitate cu prevederile: Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal Titlul IX "Impozite și taxe locale" art. 266 alin. 5 și alin. 6 și art. 96 alin 3 al Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 9 alin. 1 din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare, ale art.5 alin.(1,2) art.20 alin(1) lit b, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

-În temeiul prevederilor art. 27, art. 36 alin. (2) litera "b", alin. (4) litera „c” și art 45 alin (2) litera „c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,cu modificările și completările ulterioare republicate,

PROPUNE SPRE APROBARE :

Art. 1. Propun aprobarea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pentru anul 2016, după cum urmează:

a.) nivelurile propuse în sume fixe sunt prevăzute în Anexa **nr. 1** la prezentul proiect de hotărâre

b.) cota de impozit pe clădiri prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **pentru clădirile rezidențiale și clădiri-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 0,1 %** (posibilitate – 0,08 % - 2%) asupra valorii impozabile a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului.

c.) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 1,3 %** (posibilitate – 0,2 % - 1,3%) asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

d) cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

e) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la 0,2 %** (posibilitate – 0,08 % - 0,2%) asupra valorii impozabile a clădirii

f) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la 1,3 %** (posibilitate – 0,2 % - 1,33%) asupra valorii impozabile a clădirii

g) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii.

h) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015, În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

i) cota privind taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 477 alin.5 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la **3 %** (posibilitate – **1,00 % - 3,00%**) din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA

j) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera a) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la **2 %** din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor

k) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la **5 %** din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor

Art. 2. Bonificația prevăzută art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri – **10 %** (posibilitate – **0 % - 10%**)
- în cazul impozitului pe teren – **10 %** (posibilitate – **0 % - 10%**)
- în cazul impozitului de mijloace de transport - **10 %**. (posibilitate – **0 % - 10%**)

Art. 3. 1) Cotele adiționale prevăzute la art. 489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește, după cum urmează :

c) În cazul impozitului/țaxei pe clădiri datorat de către contribuabili, persoane juridice , pentru clădirile rezidențiale, determinat în condițiile prevăzute la art. 1 litera „d”, din prezentul proiect de hotărâre, se aplică cota adițională de 50 %

d) În cazul impozitului/țaxei pe clădiri datorat de către contribuabili, persoane juridice , pentru clădirile nerezidențiale, determinat în condițiile prevăzute la art. 1 litera „e”, din prezentul proiect de hotărâre, se aplică cota adițională de 30 %

2) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, prevăzută la art. 486 alin. (4) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se majorează cu 20 % (**600 lei**)

Art. 4. – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a țaxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pe anul 2015, se propun următoarele zone în cadrul localității:

Rang.IV.Localitatea Vărgata

Rang.V.Localității Grîușorul,Mitrești,Vadu,Valea.

Art. 5. – *Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 6. Prezentul proiect de hotărâre se comunică comisiei de specialitate.

Primar

ec.Balogh Istvan

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pe anul 2016

Având în vedere proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pe anul 2016.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal Titlul IX ”Impozite și taxe locale” art. 266 alin. 5 și alin. 6 și art. 96 alin 3 al Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 9 alin. 1 din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare, ale art.5 alin.(1,2) art.20 alin(1) lit b, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

În baza Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, consiliul local are competența sa stabilească :

- Cota impozitelor și taxelor locale, după caz , când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul Fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime
- cuantumul impozitelor și taxelor locale , când acestea sunt prevăzute în sumă fixă
- taxele locale prevăzute la art. 486 din Codul Fiscal
- taxele speciale prevăzute la art. 484 din Codul Fiscal
- stabilirea nivelului bonificației de până la 10 %, conform prevederilor art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2 și art. 472. alin 2 din Codul Fiscal.
- Majorarea confoirm art. 489 din Codul Fiscal
- Procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin. 2 litera k) și art. 464 alin. 2 litera j) din Codul Fiscal

În ceea ce privește procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin. 2 lit. k) și art. 464 alin 2 lit. j) din Codul Fiscal facem următoarele precizări:

- având în vedere prevederile art. 456 alin. 2 lit. k) *Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;*

- având în vedere prevederile art. 464 alin. 2 lit. j) *„Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social,,*

Potrivit art. 456 alin. 3 și a art. 464 alin. 3 *„Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.,,*

Totodată potrivit art. 266 alin. 5 și alin 6 al Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal *„Creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal central, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se*

aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori. În cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi anulate, care nu poate depăși limita maximă prevăzută la alin. (5).

Prezentului raport anexăm taxele speciale pentru prestări servicii efectuate de către Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură la solicitarea persoanelor fizice și juridice .

Având în vedere cele prezentate mai sus , precum și prevederile Legii nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public- cu modificările și completările ulterioare propun aprobarea proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pe anul 2016 cu anexele prezentate .

Întocmit

Farkas Éva

ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ

PRIMĂRIA VĂRGATA

COMUNA VĂRGATA

NR. 3.597 din 20 octombrie 2015.

EXPUNEREA DE MOTIVE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pe anul 2016

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal Titlul IX ”Impozite și taxe locale” art. 266 alin. 5 și alin. 6 și art. 96 alin 3 al Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 9 alin. 1 din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare, ale art.5 alin.(1,2) art.20 alin(1) lit b, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 27, art. 36 alin. (2) litera “b”, alin. (4) litera „c” și art 45 alin (2) litera „c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare republicate,

Propun plenului Consiliului local Vărgata adoptarea unei hotărâri privind stabilirea nivelurilor și taxelor locale pe anul 2016.

Primar

ec. Balogh Istvan

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

ANUL 2016

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată*) la clădiri și alte construcții aparținând
persoanelor fizice

Nr. crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă**) (lei/m ²)	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire [condiții cumulative***)]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0	1	2	3
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D.	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate la locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localitatii	Rangul IV Vărgata	Rangul V Grîușorul, Mitrești, Vadu, Valea
A	1,10	1,00

Valoarea impozabilă se reduce în raport cu perioada în care au fost realizate, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

1. IMPOZITUL/TAXA

pe terenurile amplasate în intravilan - teren cu construcții

	Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități lei/ha [*])	
		RANG IV VĂRGATA	RANG V GRÎUȘORUL, MITREȘTVADU, VALEA
Persoane fizice	A	889	711
Persoane juridice	A	889	711

2. IMPOZITUL/TAXA

pe terenurile amplasate în intravilan –

orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

- lei/ha

Categoria de folosință	Zona C
Teren arabil	19
Pășune	15
Fâneață	15
Vie	28
Livadă	35
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	19
Teren cu ape	8
Drumuri și căi ferate	x
Neproductiv	x

La sumele astfel stabilite se aplică coeficientul de corecție corespunzător rangului de localitate, respectiv:

a) localități rurale de rangul IV. **Vărgata** **1,10**

b) localități rurale de rangul V. **Grîușorul, Mitrești, Vadu, Valea** : **1,00**

3. IMPOZITUL

-pe terenurile amplasate în extravilan –

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul / taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin (6).

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona (lei/Ron/ha)	
		C	C
		rang IV	rang V
		Satul de reședință de comună Vărgata	Satele: Grîușorul, Mitrești, Vadu, valea
		Coeficient de corecție pozitivă: 1,10	Coeficient de corecție pozitivă: 1,00
1	Teren cu construcții	26	26
2	Arabil	45	45
3	Pășune	22	22
4	Fâneață	22	22
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	50	50
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	50	50
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	12	12
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	28	28
9	Drumuri și căi ferate	x	x
10	Teren neproductiv	x	x

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

B.

Tipuri de autovehicule	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
1) Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu cilindrică dcilindrică până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2) Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³ , inclusiv	9

3) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6) autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	290
7) autobuze, autocare, microbuze	24

II. Vehicule înregistrate

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³ | 2 |
| 2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³ | 4 |
| 3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | 50 lei/ani |

Pentru atașe taxa anuală se stabilește la nivelul a 50% din taxa datorată pentru motocicletele, motorete și scutere.

B. Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică		

		de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

C. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60

	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	3+3 axe			

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

D.Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei
a) peste o tonă inclusiv	9
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) peste 5 tone	64

IV.TAXE
PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI
AUTORIZAȚIILOR

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară. În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa – lei -
a) până la 150 m2 inclusiv	5
b) între 151 și 250 m2 inclusiv	6
c) între 251 și 500 m2 inclusiv	7
d) între 501 și 750 m2 inclusiv	9
e) între 751 și 1.000 m2 inclusiv	12
f) peste 1.000 m2	14 + 0.01 leu/m2 pentru fiecare m2 care depășește 1.000 m2

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu **50%** din taxa stabilită.
3. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
4. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau de excavație cu o valoare de **7,00 lei**.
5. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
6. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
7. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de până la **7,00 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
8. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.
9. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

10. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

11. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de până la **9,00 lei** pentru fiecare racord.

12. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar și este de până la **11,00 lei**.

13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de până la **7,00 lei**.

14. Taxa pentru emiterea autorizației de construire se va stabili pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, reprezentând 1% din valoarea reală a lucrărilor de construcții + instalații și se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia, la depunerea documentației

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

15. În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Codului fiscal.

B. Taxa pt. eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice:

1. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	50
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității în baruri-restaurante	50
Taxa pentru eliberarea unei autorizații pt desfășurarea unei activități economice în mediu rural	11
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	11
Taxa pt.eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	23
Taxa pt.eliberarea atestatului de producător	10
Viza semestrială atestatului de producător	10
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitară de funcționare ,taxa datorată este	14

V.TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

(1) Persoanele care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într – un loc public datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al autorității administrației publice locale în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectiv.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu următoarele valori:

- în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică: **23** lei.
- în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate: **17** lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea de lună dintr- un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligați să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Calculul impozitului :

(1) Cu excepțiile prevăzute la art. 481, impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%

VII. ALTE TAXE LOCALE

a) Taxe zilnice pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologie: **13 lei/zi**.

b) Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului sau prestări de servicii diverse (taxa se achită zilnic) este de **13 lei/zi/persoană**.

c) Taxa pt. parcare curentă a vehiculelor (prin parcare curentă înțelegându-se staționarea în mod obișnuit a unui vehicul într-un loc public . drumuri comunale, străzi, trotuare, etc.) este de **6 lei/zi/vehicul**.

d) Taxa pt. depozitarea de diverse materiale (pentru materialele de construcții în cazul efectuării de lucrări de construire, dar nu mai mult de $\frac{1}{2}$ an – taxa se achită la data obținerii autorizației eliberată pe bază de cerere) este de **0,20 lei/mp/zi**.

VIII. TAXE SPECIALE

1.) Taxa pentru închirierea căminului cultural:

- a) taxa pentru închirierea căminului cultural pentru organizarea de nunți: **200 lei**
- b) taxa pentru închirierea căminului cultural pentru organizarea de baluri: **100 lei**
- c) taxa pentru închirierea căminului pentru botezi: **100 lei**
- d) închirierea căminului pentru alte activități neprevăzute mai sus: **100 lei**
- e) taxa pentru închirierea clubului : **50 lei**

La tarifele de mai sus se adaugă contravaloarea consumului de energie electrică și gaz metan.

Notă:

Închirierea sălii căminului cultural este fără taxă în următoarele cazuri:

- pentru orice activități desfășurate de organizații de culte,
- pentru spectacole, festivaluri sau orice alte activități distractive organizate de școlii
- orice activitate organizată în interesul comunei,

2) Taxe privind servicii de copiat, multiplicat 0,50 lei

3) Taxa pentru remăsurarea terenurilor agricole: - 18 lei /ha .

Remăsurarea terenurilor agricole se face, la cererea deținătorilor de terenuri, de către Comisia locală de stabilire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, pe bază de cerere justificată, conform unei programări prealabile.

4) Taxa pentru eliberarea procesului verbal de evidențiere a construcțiilor.

Construcțiile edificate înainte de anul 1990

cu autorizație de construire locuință **0,6 lei/mp**

anexe **0,5 lei/mp**

fără autorizație de construire locuință **1,2 lei/mp**

anexe **1 lei/mp**

Construcțiile edificate după anul 1990

cu autorizație de construire locuință **0,8 lei/mp**
 anexe **0,6 lei/mp**

fără autorizație de construire locuință **3 lei/mp**
 anexe **2 lei/mp.**

5) Taxă divorț : 600 lei

IX. TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Nr.crt.		lei
0	1	2
1	Eliberarea de către organele administrației publice locale, care, în exercitarea atribuțiilor lor sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal :	
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
3	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate :	
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	5
4	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
5	Transcrierea și întocmirea ulterioară, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
6	Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15
7	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
8	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
9	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15