

H O T Ă R Ă R E A nr. 21
din 15 aprilie 2021

privind încheierea unui Contract de închiriere între Comuna Vărgata și Parohia Unitariană Mitrești, având ca obiect imobilul (teren și clădirea edificată pe acesta) din comuna Vărgata, sat Mitrești, nr. 57, jud. Mureș, pentru activitate școlară și grădiniță

Consiliul local al comunei Vărgata, întrunit în ședință extraordinară de lucru,

Având în vedere:

- Cererea nr. 2112/17.03.2021, depusă de Parohia Unitariană Mitrești, în care solicită rezilierea contractului de comodat încheiat între Comuna Vărgata și Parohia Unitariană Mitrești,
- Referatul de aprobare al dlui primar ing.ec. Balogh Istvan, în calitate de inițiator înregistrat sub nr. 2425/08.04.2021,
- Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 2426/08.04.2021, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,
- prevederile art.20, art.105, art.111 alin. (4) și art. 112 alin. (5) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 45 din Legea 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 96, art. 98, art. 106 alin. (1) și (3), precum și prevederile art. 154 alin. (6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicat cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, art. 139 alin.(1) și art.196, alin.(1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă încheierea contractului de închiriere, încheiat între Comuna Vărgata și Parohia Unitariană Mitrești având ca obiect închirierea imobilului situat în comuna Vărgata, sat Mitrești, nr. 57, jud. Mureș, identificat în Cartea Funciară nr. 50247, pentru activitate școlară și grădiniță, contract în care comuna Vărgata are calitate de chiriaș.

Art. 2. Contractul se încheie pe o durată de 5 ani, plata chiriei și celelalte clauze ale contractului sunt conform anexei nr. 1, parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Vărgata.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Vărgata, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Vărgata, Instituției prefectului județului Mureș și se aduce la cunoștință publică.

Președinte de ședință,
Kilyen Csaba

Vizat,
Secretarul general delegat
Komives Tunde