

### Ülésezett a helyi tanács

Május 26-án rendes ülését tartotta a helyi tanács. Jelen volt minden tanácsos. Napirendi pontok:

1. Az április 26-iki ülés jegyzőkönyvének jóváhagyása. Mindenki jóváhagyta.
2. A Polgármesteri Hivatal szervezési és működési szabályzatának jóváhagyása. Mindenki jóváhagyta.
3. A kőborkutya-kezelési közszolgáltatás létrehozása és működtetése átengedésének jóváhagyása. A törvény kötelez, hogy közszolgáltatás révén kezeljük a kőbor kuttyák kérdését. Mindenki jóváhagyta.
4. Egyes közigazgatási egységeknek az ADI Aqua Invest Maros társulásból való visszalépésének jóváhagyása. Mindenki jóváhagyta Küküllőszéplak, Mezőceked és Erdőszentgyörgy kilépését a társulásból.
5. Jóváhagyás a közszolgáltatási területszabályzatról, és azokról a helyekről, ahol a szabálysértő magánszemélyek közérdekű munkálatot végezhetnek. A törvényszék által közösségi munkára ítélt személyek a községben a közterületek, zöldövezetek, folyómedrek és egyéb területek megtisztításán, tisztán tartásán, utak, hidak, közterületek karbantartásán, téli úttisztításon és csúszásgátló anyag kiszórásán dolgozhatnak.
6. A csíkfalvi önkéntes tűzoltóság létrehozásáról szóló 2021. évi 3. sz. határozat módosítása és kiegészítése. Módosítani kellett a szervezési és működési szabályzatot, a szerkezeti felépítést és a megnevezést (V2 típusú alakulat, amely 844 háztartást és 1 tömbházat szolgál ki).
7. A 2020. évi 63. sz. határozat 3. bekezdését módosító 2021. évi 17. sz. határozat módosítása. Ennek értelmében a csatornadíj személyenként havi 14 lej, és akkor lép érvénybe, amikor a hálózat működni kezd. Cégek esetében vagy minden alkalmazott után 14 lejes havi illetéket kell fizetni, vagy a cég vízórát szerel, és ennek megfelelően fizet köbméterenkénti 3,5 lej csatornadíjat. Ez az összeg a technológiai próbák idejére érvényes, amíg a regionális vízszolgáltató átveszi működtetésre a rendszert.
8. Költség jóváhagyása gyermeknap előadás szervezésére. Mindenki egyetértett.
9. A 2021. évi első negyedév költségvetési zárszámadásának és pénzügyi helyzetének jóváhagyása. Mindenki elfogadta a beszámolót.

### Ülésezett a helyi tanács

Június 23-án rendes ülését tartotta a helyi tanács. Jelen volt minden tanácsos. Napirendi pontok:

1. A május 26-iki ülés jegyzőkönyvének jóváhagyása. Mindenki elfogadta apróbb kiegészítésekkel.
2. Ülésvezető elnök választása a június-augusztus időszakra. Egyhangúlag Kovács Ferencet választották következő elnöknek.
3. Az ADI Ecolect Maros létesítő okiratának és statútumának megváltoztatása. Mindenki egyetértett az előterjesztéssel.
4. Jóváhagyás arról, hogy Csíkfalva község közterületein is kivitelezhessék az előírt munkálatokat a Maros megye területén elvégzendő regionális víz- és csatornahálózatépítési program keretében. Csíkfalva községben 11,5 km vízhálózat épülne ki Jobbágyfalván, Csíkfalván és Szentmártonban, épülne egy 1,7 km-es vezeték, amely a vizet a mosoni határból áthozná a községbe, továbbá egy pumpaállomás. Mindenki jóváhagyja.
5. Jóváhagyás Csíkfalva község víz- és szennyvízszolgáltatása kezelésének közvetlen odaítéléséről az Aquaserv regionális működtetőnek, valamint a község köztulajdonában álló, a hálózathoz kapcsolódó javaknak a szolgáltató rendelkezésére bocsátásáról. Amikor a szennyvízhálózat normális működési fázisba jut, a törvény értelmében át kell adni azt a regionális szolgáltatónak, amely majd fenntartja, karbantartja és működteti a rendszert. Nyolc tanácsos jóváhagyta, Barabás József, Kiss Sándor Lóránd, Ambrus Jenő tartózkodott.
6. A községi költségvetés kiigazítása: a tervezettnél 10 ezer lejjel több folyt be a külterületek után a költségvetésbe, az összeget működési költségekre fordítjuk. Ugyanakkor bevettük a költségvetésbe az általunk az iskolára kifizetett és a kormánytól visszakapott 149 ezer lejt. Nyolc tanácsos jóváhagyta, Barabás József, Kiss Sándor Lóránd, Ambrus Jenő tartózkodott.
7. A csatornadíj kifizetési módozatának jóváhagyása magánszemélyek esetén. A technológiai próbák időszakára a magánszemélyek engedélyezett vízórát szerelhetnek a vízforrásaikra, és az elhasznált vízmennyiségnek megfelelően fizetnek 3,5 lej/köbméter csatornadíjat. Az óra felszerelésekor értesítik a polgármesteri hivatalt és csatlakozási egyezményt írnak alá. Aki nem szerel vízórát, az a már megállapított, személyenkénti havi 14 lejes csatornadíjat fizeti. Nyolc tanácsos jóváhagyta, Barabás József, Kiss Sándor Lóránd, Ambrus Jenő tartózkodott.



# Polgármesteri H Í R L E V É L

83. szám, 2021. július

## Folyamatosan dolgozunk

Amennyire az időjárás megengedte, az elmúlt egy hónapban is számos községgazdálkodási kérdésen dolgozott a községháza munkacsoportja.

- Csíkfalva központjában, a községháza előtt, továbbá a jobbágyfalvi kultúrotthonnál megtisztítottuk a virágágyásokat és friss virágot ültettünk, élősövényt nyírtunk. A társadalmi segélyesek részvételével kitisztítottuk az orvosi rendelő virágágyásait és lefestettük a csíkfalvi, Nyárád-hidat. Kaszáltuk az orvosi rendelőnél, a községbejáratoknál lévő üdvözlő tábláknál, a hivatal körül, a sportpályán, a vadadi emlékműnél és ravatalozónál, a vadadi és búzaházi utak mentén.

- Befejeztük a szentmártoni ravatalozó bővítési munkálatait. Ezt a tavaly ősszel kezdtük el, és a hivatal alkalmazottai és gépei végezték az alapozást, falrakást, tetőépítést, külső és belső vakolást, simítást, festést, villanszerelést, lambériázást. Felújításokat végeztünk a régi épületen is: festés, villanszerelés, csempézés, mennyezetjavítás. A közeljövőben az épület előtti kerítést állítjuk vissza, illetve javítjuk, valamint a csatornavíz elvezetését kell megoldjuk.

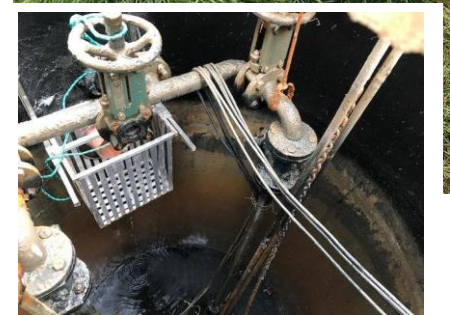
- Folytattuk a kaszálást, munkásaink a csíkfalvi temetőn, a szennyvíztisztító állomásnál, a búzaházi úton és a jobbágyfalvi műemléknél dolgoztak.

- A csíkfalvi és szentmártoni temetők befejezése után elkezdtük a jobbágyfalvi temetők kaszálását is, de az orvosi rendelőnél, a focipályán, a jobbágyfalvi, szentmártoni, vadadi és búzaházi kultúrotthonoknál, a hivatal előtt is dolgoztunk.

- Inox anyagot vásároltunk, amelyből szűrőkosarakat készítettünk és szereltük fel a pumpaházakba (összesen 11 darabot), annak érdekében, hogy ki tudjuk szűrni a nem odavaló, felelőtlenül a csatornarendszerbe dobott hulladékot, így megakadályozva a nyomópompák mielőbbi leégését. Hálásan köszönjük mindazoknak az "áldásos, önzetlen" munkáját, akik törvénytelenül rácsatlakoztak a csatornarendszerre, annak ellenére, hogy többször is felkértük a lakosságot, hogy ne tegye ezt. Ezzel is "nagyon kellemes" munkakörülményeket biztosítottak a munkatársainknak, amíg a szűrőket szerelték. Ez ékes példája az egymás iránti tiszteletnek, de amennyiben ez fordítva történne, nem biztos, hogy ugyanolyan csendben viselnék el egyesek, mint amilyen lopva beleengedték az otthoni szennylevet az el nem indított csatornarendszerbe.

- A vállalkozók dolgoznak az iskoláik feljavítási munkálatain. Csíkfalván elvégezték a hőszigetelés és az épületszinezés egy részét, és vízszelési munkákat végeztek. Vadadban bevaszták és megöntötték az új iskolarész alapzatát, majd felföldelték, tömörítették azt.

- A sok esőzés miatt nagyon elnőtt a növényzet, ezért nagyon nehezen haladtunk a temetők kaszálásával. A jobbágyfalvi temető befejezése után elvégeztük vadadi és a búzaházi temetőket is, így sikerült befejezni a temetők első kaszálását is, majd ismét lekaszáltuk a hivatal előtti teret, a búzaházi ravatalozó területét, illetve a focipályát is.



- Miután az elmúlt hetekben kiástuk az árkot a csíkfalvi állomáson kívüli út mellett, múlt héten az út felületét próbáltuk egyengetni, azzal a szándékkal, hogy a közeljövőben lekövezzük. Vadadban a Ferencvölgyi utca végében egyengettük el az utat, illetve köveztük.
- A szociális munkásokkal lefestettük másodjára a csíkfalvi Nyárád-hidat, és a jobbágyfalvi hidat is sikerült egyszer lefesteni, miután megtisztították a rozsdától.



## Külső tényezők miatt késik az építkezés

Tekintettel arra, hogy a kultúrotthonok felújítását végző cég gazdasági okok miatt ne tudott dolgozni, januárban kénytelenek voltunk felbontani vele a pályázatot, a pályázató hatóságtól újabb 12 hónap hosszabbítást kértünk. Ezt jóváhagyta, valamint egy új közbeszerzés dokumentációja is, amelyet elküldtünk Gyulai Önkormányzatnak, amelyre a Gyulai Önkormányzat beleegyezést megkapjuk, kiírjuk az új közbeszerzést, hogy találjunk egy vállalkozót, amely elvégzi a hátralevő munkálatokat.

Az iskoláknál sem minden rózsás. Csíkfalván és Búzaházán előrehaladott állapotban vannak a felújításokkal, s bár lassabban haladnak, mégis látszanak már az eredmények. Másfél év után Vadadban ismét megjelent a vállalkozó és dolgozni kezdett, de sajnos a munkálatok akadoznak. Miután sikerült a terv hiányosságait, valamint a vállalkozó és a munkafelügyelő közötti nézeteltéréseket tisztázni, most a vállalkozó munkelő-hiányra hivatkozik. Így pillanatnyilag nem tudjuk, mi lesz a következő lépés: vagy a vállalkozó jobban odaáll és befejezi a munkát, vagy szerződést bontunk vele.



Jobbágyfalva esetében januárban szerződést bontottunk a vállalkozóval, mert nem kezdte el az építkezési munkálatokat. Azóta kiírtunk egy új közbeszerzést, amelyre három cég jelentkezett, de sajnos egyikük sem nyújtott be sikeres ajánlatot. Így a napokban új közbeszerzést írunk ki, és reméljük azt, hogy minél hamarabb találunk egy erős vállalkozót a munkálatok kivitelezésére.

Amint láthatják önök is a hírekből és a tényekből, az építkezési szektor nagyon nehéz helyzetben van, ember- és tőkehiányban szenved: hiába van meg a pénzünk már harmadik éve a munkálatokra, a fenti okok miatt nem tudjuk kiviteleztetni a beruházásokat. Mi is csak szemlélői és elszenvedői vagyunk ennek a tőlünk független helyzetnek.

## Megvannak az első telekkönyvek

Amint az elmúlt években többször írtunk róla, a 2017 óta létező kormányprogram segítségével kataszteri méréseket végzünk a község teljes külterületén, amely eredményeként a tulajdonosok pontos térképet kapnak majd, és ingyenes telekkönyvet a földparcelláikra. Bár mi a külterületi parcellák nagy részét a kollegákkal az elmúlt években letisztáztuk a parcellák tulajdonosaival, és készen állunk arra, hogy a kivitelező, földmérő céget segítsük adatokkal, mégis – szintén tőke- és emberhiány miatt – lassan haladnak ezek a mérések. Ennek ellenére elkészült az első 125 telekkönyv a 28. szektor (a szentmártoni Avasalja és Pusztaszőlő egy-egy része) tulajdonosai számára, amelyet hamarosan át is fogunk adni. Csak reménykedni tudunk abban, hogy ez a folyamat felgyorsul, és két-három éven belül lejárnak a mérési munkálatok és mindenki telekkönyvhöz jut. A kormány az idénre 1200 parcella felmérésére adna támogatást a községnek, de erre még nem kötöttek velünk szerződést, és már eltelt az év fele.

## Sok a törvénytelen építkezés

Amint már többször írtunk róla, az utóbbi két-három évben nagyon megszigorodott az építkezési törvény ellenőrzése, és többször is arra kértük a lakosságot, hogy ne építkezzenek engedély nélkül, akár még egy kerítésépítés esetén is szóljanak nekünk, és egyeztessenek a szomszédokkal, a viták elkerülése miatt.

A törvény szorítása miatt idén kénytelenek voltunk elvégezni az előírt adóügyi ellenőrzést a község összes portáján (kivéve azokat, akiket azóta sem találtunk otthon). Ebből a felmérésből kiderül, hogy az elmúlt években bizony történtek építkezési visszaélések. Ezeket a felderített többlet négyzetméter-különbségeket január 1-től fogjuk adóval betérhelni, illetve az illegális építkezések miatt már az idén kénytelenek vagyunk büntetéseket és felszólításokat is alkalmazni. A lakosság részéről is sok visszajelzés érkezett, hogy vannak olyan lakosok, akik engedély nélkül építkeznek, és azt kérték tőlünk, hogy szólítsuk fel ezeket a személyeket, mert a törvény egyforma kellene legyen mindenki számára. Első lépésben a törvény által kiszabott büntetés mintegy 30%-t alkalmazzuk, attól függően, hogy kinek milyen és mekkora törvénytelen építkezése van. Amennyiben az illető személy a megadott időpontig sem intézi el a papírformaságokat, nem szerzi be a dokumentumokat, ez a büntetés nőni fog, és amennyiben nem történik semmi előrelépés, végső esetben a törvénytelen építkezés lebontásáig mehet el a szankció.

Megértésüket köszönjük, és ismételten felhívjuk a lakosság figyelmét az építkezési törvény betartására. A következő lépéseket kell megtenni építkezés esetén (a következő sorrendben):

Először is szükséges, hogy a földterület telekelve legyen az építető nevére (a szomszédok beleegyezése is szükséges. Ezután egy tervezővel el kell készíttetni az épület tervét, majd ez alapján igényelhető a területrendészeti bizonylat (certificat de urbanism) a község házában, majd be kell szerezni az abban megjelölt minden engedélyt. Ezt követően igényelhető az építkezési engedély a község házában. Egy építésvezető felügyelő segítségével az összes fenti iratot be kell nyújtani a megyei építkezési felügyelőségre, és csak ezt követően kezdhető el az építkezés. A munka befejezése után egy szakmérnök és egy bizottság jegyzőkönyvet vesz fel az építkezésről, ezt szintén be kell nyújtani az építkezési felügyelőségen, és mindezek után az új épületet fel lehet tüntetni a telekkönyvben.

### Hangszeroktatás indul

Ahogy régen is lehetőségük volt a községbeli gyerekeknek hangszerjátékot tanulni, most is meg szeretnénk teremteni ezt a lehetőséget.

Első lépésben hegedűn, brácsán, nagybőgőn és cimbalmon lehet tanulni, de ha ezen kívül valaki más hangszeren is szeretne tanulni, az jelezze a Polgármesteri Hivatalban, és megpróbáljuk beütemezni és oktatót keresni.

Az oktatást marosvásárhelyi szakember végzi majd heti egyszeri alkalommal, egy ilyen alkalom óránkénti ára 100-120 lej lesz, ez a költség annyi felé oszlik majd, ahányan részt vesznek az adott órán.

Az oktatásra jelentkezni 1. osztályos kortól lehet, de akár felnőtt korúak is. Iratkozni a Polgármesteri Hivatalban vagy a 0744-212287-es telefonszámon lehet.

Szívesen fogadunk más községből is érdeklődőket, tanulni vágyókat!

### Támogatást kérhetnek a gazdák!

Az APIA értesíti a szarvasmarhatenyésztő gazdákat, hogy idén is kérhetnek támogatást a koronavírus-járvány miatti gazdasági nehézségek áthidalására.

Támogatást azok a gazdák kaphatnak, akiknek 2021. január 31-én legkevesebb három szarvasmarhájuk volt, amelyek legkevesebb 16 hónaposak voltak. Emellett támogatást kaphatnak azokra a szarvasmarhákra is, amelyek 2021. január 31-én legkevesebb 7 hónaposak voltak.

Azok a gazdák, akik ezt a támogatást kérvényezik, azok támogatást kérhetnek a januárban értékesített tejmenyiségére is.

A támogatási kérelmet és igazoló dokumentumokat a Maros megyei APIA székhelyén kell benyújtani 2021. augusztus 9-ig.

A támogatásokat még az idén utalják a gazdáknak, amennyiben minden feltételnek eleget tesznek.

Bővebb információkat az APIA székhelyén, vagy a község háza hirdetőabláján (az előtérben) kifüggesztett közleményben kaphatnak az érdekeltek.

### HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSA

**Július 13. Háztartási hulladék**

**Július 20. Műanyag + fém**

**Július 27. Háztartási hulladék**

**Augusztus 3. Papír/karton + üveg**

**Augusztus 10. Háztartási hulladék**

**Augusztus 17. Műanyag + fém**

**Augusztus 24. Háztartási hulladék**

**Augusztus 31. Papír/karton + üveg**

**Szeptember 7. Háztartási hulladék**