

**HOTĂRÂREA nr.66**  
**din data de 7 decembrie 2023**

**privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale în comuna Vărgata, pe anul 2024**

Consiliul local al comunei Vărgata, județul Mureș

Având în vedere prevederile legale :

-art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și (2) și art.139 alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.87, art.129 alin.(1), alin.(2) lit. „b” și alin.(4) lit.“c” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-art.16 alin. (2); art. 5 alin.(1) lit „a”; art.27 precum și a art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

-art. 266, alin(6) și (7) din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;

-art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,

-art.7 alin.(2) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-luând în considerare prevederile art.4 și art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997.

Ținând cont de faptul că, pentru anul 2021 rata inflației a fost de 5,1%, conform informării comunicate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,

Din inițiativa d-lui Primar al comunei Vărgata și în baza Raportului nr. 5881/2022 întocmit de compartimentul impozite și taxe,

În temeiul art.139 alin. (3) litera “c” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. Se aprobă impozitele și taxele locale în comuna Vărgata, pentru anul 2024, după cum urmează:**

a.) nivelurile propuse în sume fixe sunt prevăzute în Anexa **nr. 1** la prezentul proiect de hotărâre

b.) cota de impozit pe clădiri prevăzută la art. **457** alin.(1) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, **pentru clădirile rezidențiale și clădiri-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice** se stabilește la **0,08-0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului.

c.) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. **458** alin.(1) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice** se stabilește la **0,2-1,3%** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

d) cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din**

**domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

e) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice** se stabilește la **0,08-0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii

f) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice** se stabilește la **0,2-1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii

g) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, **pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii.

h) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015, În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

i) cota privind taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 477 alin.5 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește între **1-3%** în valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA

j) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera a) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la **2 %** din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor

k) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la **5 %** din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor

**Art. 2.** Bonificația prevăzută art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri – **10 %** (posibilitate – **0 % - 10%**)
- în cazul impozitului pe teren – **10 %** (posibilitate – **0 % - 10%**)
- în cazul impozitului de mijloace de transport - **10 %**. (posibilitate – **0 % - 10%**)

**Art. 3.** – Cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea 227/2015, se stabilesc după cum urmează (maxim 50%):

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 0 %
- b) în cazul impozitului pe teren, la 0 %
- c) în cazul taxei pe teren, la 0 %
- d) în cazul taxei asupra mijloacelor de transport, la 0 %
- e) în cazul taxelor pentru eliberarea:
  - e.1. certificatul de urbanism, la 0 %
  - e.2. autorizației de construire, la 0 %
  - e.3. autorizației de foraje și excavări, la 0 %
  - e.4. autorizației de desființare, la 0 %
  - e.5. autorizației privind lucrările de racorduri și bransamente, la 0 %
  - e.6. avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, la 0 %
  - e.7. certificatul de nomenclatură stradală, la 0 %
  - e.8. autorizației de funcționare pentru activități lucrative și viza anuală, la 0 %
  - e.9. autorizației sanitare de funcționare, la 0 %
  - e.10. de copii heliografice, la 0 %
- f) în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, la 0 %
- g) în cazul impozitului pe spectacole, la 0 %

**Art. 4.** – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pe anul 2024, se mențin următoarele zone în cadrul localității:

**Rang.IV.Localitatea Vărgata**

**Rang.V.Localității Grîușorul,Mitrești,Vadu,Valea.**

**Art. 5. – Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județului Mureș, se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Vărgata.

**Președinte de ședință,  
Kilyen Csaba**

**Secretar delegat,  
Farkas Eva**